

## Projekt

**Uchwała Nr .....**

**Rady Gminy Lidzbark Warmiński**

**z dnia ..... 2025r.**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność gminy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 uchwały Nr VIII/59/11 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 8 czerwca 2011r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Lidzbark Warmiński (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2 sierpnia 2011 r. Nr 107, poz. 1780), Rada Gminy Lidzbark Warmiński uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 138/5 o powierzchni 0,9499 ha położonej w obrębie geodezyjnym Medyny, gmina Lidzbark Warmiński.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lidzbark Warmiński.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy.

## Uzasadnienie

Sprzedaż działki gruntu niewykorzystywanej przez Gminę. Działka ta nie jest wykorzystywana na cele związane z realizacją zadań własnych gminy i nie jest objęta planami inwestycyjnymi jednostki samorządu terytorialnego. Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości pozwoli na racjonalne gospodarowanie mieniem komunalnym oraz stworzenie warunków do rozwoju gospodarczego lub inwestycyjnego na danym obszarze. Wpływ ze sprzedaży przyczyni się do realizacji dochodów budżetu gminy z tytułu sprzedaży majątku komunalnego.

