

Projekt

Uchwała Nr

Rady Gminy Lidzbark Warmiński

z dnia 2024r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 15 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145) oraz § 2 ust. 1 oraz § 3 ust. 1 uchwały Nr VIII/59/11 z dnia 8 czerwca 2011r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Lidzbark Warmiński (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2 sierpnia 2011 r. Nr 107, poz. 1780), Rada Gminy Lidzbark Warmiński uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowych położonych w Gminie Lidzbark Warmiński w obrębie geodezyjnym Kraszewo, polegającej na przeniesieniu przez Gminę Lidzbark Warmiński na rzecz osoby fizycznej prawa własności działki ewidencyjnej oznaczonej nr 102/2 o powierzchni 0,0420 ha w zamian za przeniesienie na rzecz Gminy Lidzbark Warmiński przez osobę fizyczną prawa własności działki ewidencyjnej oznaczonej nr 282/4 o powierzchni 0,0297 ha.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lidzbark Warmiński.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy.

Uzasadnienie

Przedmiotowa zamiana nieruchomości wynika z realizacji zadania własnego gminy jakim jest utrzymanie dróg. W związku z zamiarem przekazania przez osobę fizyczną działki oznaczonej nr 282/4 (na mapie kolorem zielonym) położonej w obrębie Kraszewo, która przyczyni się do poszerzenia drogi gminnej, Gmina wskazuje nieruchomość zamienną – działka nr 102/2 (na mapie kolorem czerwonym) położona w obrębie Kraszewo, gmina Lidzbark Warmiński. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

