

UCHWAŁA NR
RADY GMINY LIDZBARK WARMIŃSKI
z dnia 2024 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Lidzbark Warmiński

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 13i ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz. 1130) Rada Gminy Lidzbark Warmiński uchwala, co następuje:

§1

Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego gminy Lidzbark Warmiński zwanego dalej „planem ogólnym”.

§2

Granicami obszaru objętego planem ogólnym są granice administracyjne gminy Lidzbark Warmiński, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lidzbark Warmiński.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz. 1130) przed sporządzeniem projektu planu ogólnego rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego.

Obszarem objętym planem ogólnym są granice administracyjne gminy Lidzbark Warmiński, zgodnie z art. 13a ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalane przez ministra właściwego do spraw transportu.

Konieczność przystąpienia do sporządzenia plan ogólnego gminy wynika ze zmiany ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która obowiązuje od 24 września 2023r., zgodnie z którą 1 stycznia 2026r. z mocy ustawy utraci moc obowiązującą „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lidzbark Warmiński”. Ustawa wprowadza w jego miejsce nowy akt planowania przestrzennego w postaci planu ogólnego na podstawie którego wydawane będą decyzje o warunkach zabudowy, decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego lub uchwalane miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego. Plan ogólny stanowić będzie akt prawa miejscowego.